

# BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH (TRÍCH LỤC-CHỈNH LÝ)

PHỤC VỤ CÔNG TÁC ĐÁU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT TẠI DỰ ÁN: CÁC KHU DÂN CƯ VÀ KHU CHỨC NĂNG HAI BÊN TUYẾN ĐƯỜNG DU LỊCH SÔNG CÔNG-NÚI CỐC (KHU SỐ 2)  
VỊ TRÍ THUỘC TỜ BỐ ĐC SỐ 153-XÃ TÂN CƯƠNG (TƯƠNG ỨNG VỚI TỜ BỐ ĐC SỐ 102-XÃ BÌNH SƠN CŨ)

T. THÁI NGUYỄN

HỆ TỌA ĐỘ QUỐC GIA VN-2000



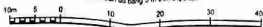
## CĂN CỨ THỰC HIỆN:

- Bản đồ quy hoạch chi tiết kèm Quy định số 843/QĐ-UBND ngày 31/3/2022 của UBND thành phố Sông Công về
- Phê duyệt dự án Các khu dân cư và khu chức năng hai bên tuyến Đường du lịch Sông Công - Núi Cốc (khu số 2)
- Quyết định số 1797/QĐ-UBND ngày 31/7/2024 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc giao đất cho Ban QLDA đầu tư xây dựng thành phố Sông Công để thực hiện dự án các khu dân cư và khu chức năng hai bên tuyến đường du lịch Sông Công-Núi Cốc (khu số 2)- Đợt 1
- Thực hiện theo nội dung đề nghị tại văn bản số 84/CV-KT ngày 30/9/2025 của Phòng Kinh tế-UBND xã Tân Cương

Thực hiện tháng 10 năm 2025  
Phòng Đăng ký và cấp giấy chứng nhận  
Cán bộ thực hiện: *[Signature]*  
Trưởng phòng: *[Signature]*  
Nhờ Duyệt Thành: *[Signature]*  
Nguyễn Văn Hải

TỶ LỆ 1:500

1 cm trên bản đồ bằng 5 m trên thực địa



CHỨNG THỰC BẢN SẠO  
ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH

Ngày: 15-05-2026

Số chứng thực: 317/05/2026

Người cấp: *[Signature]* C.T. SGT.BS

CHỖ ĐÓNG CHỮ VÀ CHỮ KÝ

CHỖ ĐÓNG CHỮ VÀ CHỮ KÝ

CHỖ ĐÓNG CHỮ VÀ CHỮ KÝ

CHỖ ĐÓNG CHỮ VÀ CHỮ KÝ

CHỖ ĐÓNG CHỮ VÀ CHỮ KÝ

CHỖ ĐÓNG CHỮ VÀ CHỮ KÝ

CHỖ ĐÓNG CHỮ VÀ CHỮ KÝ

|                                                         |                                    |
|---------------------------------------------------------|------------------------------------|
| CHỦ DẪN                                                 | Phân giới thửa đất để ghi dấu giới |
| ONT 582 186.06                                          | Thông tin thửa chính lý            |
| Phân hành 4 bản (bản giao 3 bản, lưu 1 bản tại VPĐKĐĐT) |                                    |

Ngày 01 tháng 10 năm 2025  
Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Thái Nguyên

KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC  
Đương Thị Huyền