

THÔNG BÁO

Quyền sử dụng đất để lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án Khu dân cư đô thị mới Đồng Khốc tại xã Đại Phúc

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Bắc, địa chỉ: KĐT Danko City, phường Linh Sơn, tỉnh Thái Nguyên.



2. Người có tài sản đấu giá: Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Thái Nguyên, địa chỉ: Số 603, đường Phạm Văn Đồng, phường Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên.



3. Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất để lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án Khu dân cư đô thị mới Đồng Khốc tại xã Đại Phúc, tỉnh Thái Nguyên, cụ thể như sau:



TTTS



Vị trí TS

3.1. Vị trí, diện tích, loại đất, tài sản gắn liền với các thửa đất, khu đất đấu giá (nếu có).

3.1.1. Vị trí khu đất: Xã Đại Phúc, tỉnh Thái Nguyên.

3.1.2. Diện tích:

- Tổng diện tích khu đất thực hiện đấu giá 42.584,9 m² (Đã được UBND huyện Đại Từ thực hiện xong công tác bồi thường, hỗ trợ tái định cư và được UBND tỉnh Thái Nguyên giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Đại Từ để quản lý theo quy định tại Quyết định số 244/QĐ-UBND ngày 07/02/2025). Trong đó:

+ Đất nhà ở: 17.738,6 m²

+ Đất công trình hạ tầng xã hội: 6.754,4 m² (Trong đó: Đất nhà văn hóa là 527,0 m², đất cây xanh sử dụng công cộng là 6.227,4 m²).

+ Đất khác (Đất nương nước): 490,3 m²

+ Đất giao thông: 17.601,6 m²

3.1.3. Loại đất đấu giá: Tổng diện tích đấu giá là: 42.584,9 m² theo Quyết định giao đất, Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư, trong đó:

- Diện tích 25.459,3 m² sau khi đầu tư xong các hạng mục theo quy hoạch chi tiết được duyệt, nhà đầu tư có trách nhiệm bàn giao lại cho cơ quan quản lý nhà nước tại địa phương để quản lý, sử dụng theo quy định.



- Diện tích đất ở 17.125,6 m² bao gồm đất biệt thự, đất ở chia ô liền kề sau khi hoàn thành việc đầu tư xây dựng dự án nhà đầu tư được giữ lại để đầu tư, kinh doanh.

3.1.4. Hình thức giao đất, thời hạn sử dụng đất:

- Đối với phần diện tích đất ở 17.125,6m²:

+ Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất thông qua đấu giá quyền sử dụng đất.

+ Thời hạn sử dụng đất: Theo thời gian hoạt động của dự án đầu tư được cấp có thẩm quyền phê duyệt. Người nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất là hộ gia đình cá nhân, người mua nhà ở gắn liền với đất trong phạm vi dự án được giao lâu dài theo đúng quy định của Luật Đất đai, Luật Nhà ở.

- Đối với phần diện tích đất còn lại 25.459,3m²: Đầu tư xây dựng đồng bộ các công trình hạ tầng kỹ thuật, giao thông, cây xanh cảnh quan. Sau khi đầu tư xong các hạng mục trên theo quy hoạch chi tiết được duyệt, nhà đầu tư có trách nhiệm bàn giao lại cho cơ quan quản lý nhà nước tại địa phương để quản lý, sử dụng theo quy định.

3.1.5. Tài sản trên đất: Hiện trạng trên đất không có tài sản.

3.1.6. Hạ tầng kỹ thuật: Khu đất chưa được xây dựng hạ tầng kỹ thuật.

3.2. Quy mô dự án

3.2.1. Quy mô dân số: Khoảng 800 người.

3.2.2. Quy mô sử dụng đất: 42.584,9 m².

3.2.3. Sơ bộ cơ cấu sản phẩm nhà ở và quỹ đất phát triển nhà ở xã hội

- Sản phẩm nhà ở thực hiện đầu tư xây dựng theo quy hoạch chi tiết được phê duyệt, bao gồm: Nhà ở liền kề và biệt thự (xây thô, hoàn thiện mặt ngoài).

- Đất ở đã hoàn thành hạ tầng kỹ thuật thực hiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất dưới hình thức phân lô, bán nền cho người dân tự xây nhà ở theo quy định của pháp luật về đất đai, nhà ở, kinh doanh bất động sản.

- Quỹ đất tái định cư với diện tích 613 m²

3.2.4. Sơ bộ phương án đầu tư xây dựng, quản lý hạ tầng đô thị trong và ngoài phạm vi dự án

- Phương án đầu tư xây dựng:

+ Nhà đầu tư xây dựng toàn bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật trong phạm vi ranh giới của dự án theo quy hoạch được phê duyệt, đảm bảo đồng bộ, kết nối với hạ tầng kỹ thuật ngoài phạm vi dự án.

+ Nhà đầu tư xây dựng công trình nhà ở liền kề và công trình nhà ở biệt thự theo đúng quy định.

- Phương án quản lý hạ tầng đô thị trong phạm vi dự án: Nhà đầu tư thực hiện quản lý, vận hành hạ tầng đô thị trong dự án đến khi hoàn thành bàn giao cho cơ quan, tổ chức quản lý, sử dụng theo quy định.

3.2.5. Sơ bộ hạ tầng đô thị nhà đầu tư được giữ lại để đầu tư, kinh doanh và phân hạ tầng đô thị bàn giao lại cho địa phương

- Phần hạ tầng đô thị nhà đầu tư giữ lại để đầu tư, kinh doanh: Đất và các công trình xây dựng nhà liền kề, nhà biệt thự.

Sau khi hoàn thành việc đầu tư xây dựng dự án, nhà đầu tư được quyền khai thác, kinh doanh các hạng mục công trình trên theo quy định.

- Phần hạ tầng đô thị nhà đầu tư bàn giao cho địa phương quản lý gồm:

+ Toàn bộ hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội bao gồm cả các công trình đấu nối với hệ thống hạ tầng kỹ thuật ngoài dự án theo quy hoạch được duyệt.

+ Quỹ đất ở tái định cư.

Sau khi đầu tư xong các hạng mục trên quy hoạch chi tiết được duyệt, nhà đầu tư có trách nhiệm bàn giao lại cho cơ quan, tổ chức để quản lý, sử dụng theo quy định.

3.2.6. Sơ bộ tổng số vốn đầu tư của dự án: Khoảng 63,03 tỷ đồng.

3.2.7. Thời hạn hoạt động của dự án: Không quá 50 năm kể từ ngày nhà đầu tư được cơ quan có thẩm quyền giao đất, cho thuê đất.

3.2.8. Tiến độ thực hiện dự án: Từ Quý III/2024 đến hết Quý IV/2026.

4. Giá khởi điểm, bước giá, tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ, nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:

*** Giá khởi điểm, bước giá, tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ:**

Giá khởi điểm thực hiện theo Quyết định số 1478/QĐ-UBND ngày 13/10/2025 của UBND tỉnh Thái Nguyên, giá đất ở bình quân là (diện tích 17.125,6m²): **4.575.000 đồng/m², tương đương 78.349.620.000 đồng.** (Bằng chữ: Bảy mươi tám tỷ ba trăm bốn mươi chín triệu sáu trăm hai mươi nghìn đồng chẵn).

- Tiền đặt trước 20% giá khởi điểm tương ứng là **15.669.924.000 đồng** (Bằng chữ: Mười lăm tỷ sáu trăm sáu mươi chín triệu chín trăm hai mươi bốn nghìn đồng chẵn).

- Tiền mua hồ sơ: 1.000.000 đồng/01 hồ sơ (Một triệu đồng)

*** Nơi có tài sản:** Xã Đại Phúc, tỉnh Thái Nguyên.

*** Nơi có giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản:** Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Thái Nguyên, địa chỉ: Số 603, đường Phạm Văn Đồng, phường Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên.

5. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ 07h30 ngày 29/10/2025 đến hết 17h00 ngày 04/12/2025 tại nơi có tài sản và nơi có giấy tờ về quyền sử dụng đất (trong giờ hành chính, từ thứ 2 đến thứ 6, không tính các ngày nghỉ, lễ theo quy định).

5. Tham khảo hồ sơ, mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, chuẩn bị hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp phiếu trả giá tham gia đấu giá:

a, Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ, mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, nộp hồ sơ tham gia đấu giá:

- **Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá** (Căn cứ Khoản 1 Điều 6 Thông tư số 03/2025/TT-BTC ngày 22/01/2025 của Bộ Tài chính).

+ Tiền hồ sơ mời tham gia đấu giá đối với các khu đất có giá trị theo giá khởi điểm từ 10 tỷ đồng trở lên: 1.000.000 đồng/hồ sơ (Bằng chữ: Một triệu đồng trên một hồ sơ).

- Người tham gia đấu giá tham khảo hồ sơ, mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, nộp hồ sơ tham gia đấu giá trong thời gian từ 07h30 ngày 29/10/2025 đến hết 17h00 ngày 19/11/2025 (Trong giờ hành chính, từ thứ 2 đến thứ 6, không tính các ngày nghỉ, lễ theo quy định) trực tiếp cho Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Bắc, địa chỉ: KĐT Danko City, phường Linh Sơn, tỉnh Thái Nguyên.

- Trường hợp khách hàng không trực tiếp mua hồ sơ, nộp phiếu đăng ký phải có giấy ủy quyền hợp lệ.

- Hồ sơ mời tham gia đấu giá được đăng (để tham khảo) tại:

+ Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản: <http://dgts.moj.gov.vn/>

+ Trang thông tin điện tử của Công ty Đấu giá hợp danh Việt Bắc: <http://daugiavietbac.com>.

(Khách hàng có thể tham khảo hồ sơ, giấy tờ tài sản nhận qua địa chỉ gmail)

+ Hồ sơ mời tham gia đấu giá gồm: Thông báo mời tham gia đấu giá quyền sử dụng đất, Quy chế phiên đấu giá, Phiếu trả giá, Phiếu đăng ký tham gia đấu giá, Tài liệu liên quan đến tài sản đấu giá..

- Hồ sơ mời tham gia đấu giá tài sản được đăng tải công khai, ĐỀ NGHỊ các khách hàng tham khảo kỹ hồ sơ đấu giá trước khi nộp hồ sơ tham gia đấu giá tài sản. Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Bắc không chịu trách nhiệm đối với các trường hợp phát sinh do lỗi của khách hàng không tìm hiểu kỹ hồ sơ.

*** Hồ sơ tham gia đấu giá của khách hàng gồm có:**

- Đơn đăng ký tham gia đấu giá và bản cam kết theo mẫu của Công ty đấu giá hợp danh Việt Bắc.

- Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh nếu là tổ chức kinh tế hoặc doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài hoặc giấy tờ tài liệu tương đương khác xác nhận tư cách pháp lý đối với tổ chức (bản sao công chứng hoặc chứng thực)

- Chứng minh nhân dân, Căn cước công dân hoặc hộ chiếu (còn thời hạn sử dụng), giấy giới thiệu người đại diện cho tổ chức mua, nộp hồ sơ tham gia đấu giá (bản sao công chứng hoặc chứng thực)

- Hộ chiếu đối với người Việt Nam định cư ở nước ngoài còn thời hạn sử dụng hoặc giấy tờ tài liệu tương đương khác xác nhận là người Việt Nam định cư ở nước ngoài (bản sao công chứng hoặc chứng thực)

- Giấy ủy quyền hợp lệ và bản photo Chứng minh nhân dân, Căn cước công dân hoặc hộ chiếu của người được ủy quyền trong trường hợp ủy quyền tham gia đấu giá, trả giá.

- Các hồ sơ tại khoản này (đối với các văn bản do các cơ quan, đơn vị có thẩm quyền xác nhận cho tổ chức tham gia đấu giá thì cung cấp bản chính hoặc bản công chứng, chứng thực). Đối với các báo cáo, cam kết do tổ chức tham gia đấu giá phát hành thì cung cấp bản chính.

Người tham gia đấu giá nộp hai bộ hồ sơ cho Công ty đấu giá hợp danh Việt Bắc. Hồ sơ của người đăng ký tham gia đấu giá được bọc bằng chất liệu bảo mật, có chữ ký, đóng dấu (đối với tổ chức) của người tham gia đấu giá tại các mép của phong bì đựng hồ sơ.

+ Phiếu trả giá: **Phiếu trả giá của người đăng ký tham gia đấu giá được bọc bằng chất liệu bảo mật, có chữ ký, đóng dấu (đối với tổ chức) của người tham gia đấu giá tại các mép của phong bì đựng phiếu trả giá**

- Hồ sơ, phiếu trả giá được tách riêng, độc lập.

LƯU Ý:

- Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá đã mua không được rút, đổi, trả lại.

b, Thời gian, địa điểm nộp phiếu trả giá:

- **Phiếu trả giá PHẢI NỘP TRỰC TIẾP cho Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Bắc** trong thời gian từ 07h30 ngày 29/10/2025 đến trước 17h00 ngày 02/12/2025, trong giờ hành chính, từ thứ 2 đến thứ 6, không tính các ngày nghỉ, lễ theo quy định. Các trường hợp phiếu trả giá nộp sau 17h00' ngày 02/12/2025 sẽ không hợp lệ.

+ Nơi nhận: Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Bắc.

+ Địa chỉ: KĐT Danko City, phường Linh Sơn, tỉnh Thái Nguyên.

+ Điện thoại: 0208.628.6789

Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Bắc và Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Thái Nguyên không nhận hồ sơ mà đơn vị nộp sau 17h00 ngày 02/12/2025.

c, Thời gian Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Bắc bàn giao hồ sơ của người tham gia đấu giá cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Thái Nguyên: Ngày 20/11/2025.

d, Thời gian người có tài sản thông báo cho Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Bắc danh sách khách hàng đáp ứng yêu cầu, điều kiện tham gia đấu giá, khách hàng

không đáp ứng yêu cầu, điều kiện tham gia đấu giá chậm nhất là 05 ngày làm việc trước ngày mở phiên đấu giá (dự kiến ngày 27/11/2025).

đ. Thời gian Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Bắc thông báo riêng bằng văn bản cho từng khách hàng tham gia đấu giá về việc đáp ứng yêu cầu, điều kiện tham gia đấu giá chậm nhất là 03 ngày làm việc trước ngày mở phiên đấu giá (dự kiến ngày 01/12/2025).

e, Đăng ký và rút lại việc đăng ký tham gia đấu giá:

- **Đăng ký tham gia đấu giá:** Người có nhu cầu tham gia đấu giá chuẩn bị hồ sơ tham gia theo Quy chế và Thông báo, nộp tiền mua hồ sơ tham gia, nộp hồ sơ tham gia và tiền đặt trước đúng thời gian, địa điểm quy định tại Quy chế và Thông báo đấu giá này của Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Bắc.

- **Rút lại đăng ký tham gia đấu giá:**

+ Trước khi hết thời hạn nộp hồ sơ, người đăng ký tham gia đấu giá xin rút hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá thì phải có đơn xin rút đấu giá gửi đến Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Bắc, khoản tiền đặt trước đã nộp được hoàn lại chậm nhất sau 03 (ba) ngày làm việc, kể từ ngày tổ chức phiên đấu giá. Sau khi hết hạn nộp hồ sơ, người tham gia đấu giá không được rút hồ sơ tham gia đấu giá.

6. Người đăng ký tham gia đấu giá:

a) Đối tượng, điều kiện tham gia đấu giá:

- Người đăng ký tham gia đấu giá phải đáp ứng các điều kiện quy định tại Quyết định số 1143/QĐ-UBND ngày 16/4/2025 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất để lựa chọn nhà đầu tư thực hiện Dự án Khu dân cư đô thị mới Đồng Khốc, thị trấn Hùng Sơn, huyện Đại Từ (Nay là xã Đại Phúc, tỉnh Thái Nguyên): Là tổ chức và cá nhân có đủ các điều kiện quy định tại khoản 3, khoản 4 Điều 125 Luật Đất đai năm 2024 và khoản 1, khoản 2 điều 55 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024: Điều 35, 36 Luật Nhà ở năm 2023; Điều 9 Luật Kinh doanh bất động sản năm 2023 và phải bảo đảm năng lực, kinh nghiệm trong phát triển dự án theo quy định hiện hành.

b) Những trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá: Theo quy định tại khoản 4, điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 cụ thể như sau:

+ Người không có năng lực hành vi dân sự, người bị mất hoặc bị hạn chế năng lực hành vi dân sự, người có khó khăn trong nhận thức, làm chủ hành vi hoặc người tại thời điểm đăng ký tham gia đấu giá không nhận thức, làm chủ được hành vi của mình;

+ Người làm việc trong tổ chức đấu giá tài sản thực hiện phiên đấu giá; cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của đấu giá viên điều hành phiên đấu giá; người trực tiếp giám định, định giá tài sản; cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người trực tiếp giám định, định giá tài sản;

+ Người được chủ sở hữu tài sản ủy quyền xử lý tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản, người ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản của người khác theo quy định của pháp luật; cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người quy định tại mục này;

+ Người không có quyền mua tài sản đấu giá theo quy định của pháp luật áp dụng đối với loại tài sản đó.

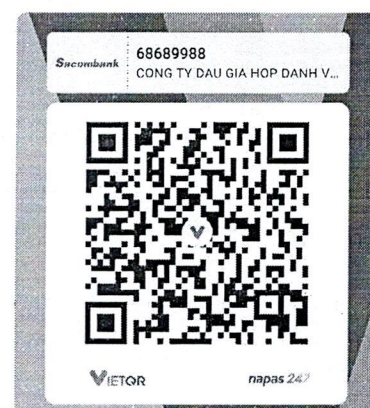
+ Nghiêm cấm trường hợp vợ, chồng, anh ruột, chị ruột, em ruột cùng đăng ký tham gia đấu giá cùng một thửa đất.

7. Thời gian nộp tiền đặt trước:

- Từ 07h30 ngày 01/12/2025 đến hết 17h00 ngày 03/12/2025 (*Tiền đặt trước của khách hàng phải báo "Có" về tài khoản Công ty trước 17 giờ 00 phút ngày 03/12/2025*).

- Tiền đặt trước nộp bằng chuyển vào tài khoản số: **68689988** tại Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín – PGD Phở Yên của Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Bắc

- Nội dung chuyển tiền đặt trước ví dụ: Nguyễn Văn A/Công ty B nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá



***Lưu ý:**

- *Người đăng ký tham gia đấu giá Nộp tiền đặt trước kiểm tra kỹ các thông tin trước khi nộp tiền đặt trước như: Họ và tên, số tiền đặt trước, nội dung nộp tiền/chuyển khoản, ...*

- Nếu người đăng ký tham gia đấu giá không nộp đủ số tiền thì được coi là không hợp lệ.

- *Khách hàng nộp tiền đặt trước thì phải "GHI RÕ" họ và tên người tham gia (phải khớp với họ và tên người đăng ký trên phiếu đăng ký tham gia đấu giá), trong phần nội dung nộp tiền đặt trước, nếu không ghi rõ thì khoản tiền đặt trước không hợp lệ.*

- *Các chi phí phát sinh liên quan đến việc nộp tiền, chuyển tiền và nhận lại tiền đặt trước do khách hàng chịu phí theo mức phí quy định của các Tổ chức tín dụng/Ngân hàng.*

- *Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Bắc không có bất kỳ sự thỏa thuận nào đối với người tham gia đấu giá về việc chấp thuận nộp tiền đặt trước sau thời điểm hết hạn hoặc nộp tiền vào số tài khoản khác đã được quy định tại Thông báo đấu giá, Quy chế phiên đấu giá này.*

- *Trường hợp các khách hàng tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước trước thời hạn xét duyệt hồ sơ năng lực mà không đủ điều kiện thì Công ty Đấu giá Hợp danh*

Việt Bắc sẽ hoàn lại số tiền đặt trước cho khách hàng trong thời hạn 01 (Một) ngày làm việc.

- Khách hàng tự tính toán thời gian nộp tiền để đảm bảo số tiền đặt trước được “Báo có” vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Bắc mở tại Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín – PGD Phổ Yên chậm nhất đến 17h00 ngày 03/12/2025. Tất cả các trường hợp “Báo có” sau 17h00 ngày 03/12/2025 được xác định là không hợp lệ, không đủ điều kiện tham gia phiên đấu giá mà Công ty không cần phải thông báo bằng văn bản đến từng khách hàng.

7. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá (công bố giá):

Từ 9h00 ngày 05/12/2025 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Bắc, địa chỉ: KĐT Danko City, phường Linh Sơn, tỉnh Thái Nguyên.



- Đề nghị khách hàng tham gia có mặt tại địa điểm tổ chức trước khi bắt đầu phiên đấu giá ít nhất 30 phút để làm thủ tục để làm thủ tục vào hội trường đấu giá

8. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên.

*** Các thông tin khác:**

- Người trúng đấu giá đầu tư xây dựng theo quy hoạch chi tiết và chủ trương đầu tư đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt.

- Chậm nhất là 30 ngày, kể từ ngày ban hành thông báo của cơ quan thuế, người trúng đấu giá có trách nhiệm nộp toàn bộ số tiền trúng đấu giá vào ngân sách nhà nước.

- Phải có văn bản cam kết và triển khai đưa đất vào sử dụng trong thời gian 12 tháng kể từ thời điểm bàn giao đất ngoài thực địa.

- Thông báo này thay cho giấy mời đối với khách hàng tham gia trả giá khi đủ điều kiện.

*** Mọi chi tiết xin liên hệ:** Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Bắc, địa chỉ: KĐT Danko City, phường Linh Sơn, tỉnh Thái Nguyên hoặc tham khảo trên Website: <http://daugiavietbac.com>.

ĐT: 0208.628.6789 (Trong giờ hành chính, từ thứ 2 đến thứ 6).

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Đăng tải trên Cổng thông tin điện tử Quốc gia về ĐGTS – Bộ Tư Pháp;
- Đăng tải trên Trang thông tin tài sản công Cục quản lý Công sản - Bộ Tài chính;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Thái Nguyên;
- UBND xã Đại Phúc;
- Nơi tổ chức đấu giá tài sản;
- Khách hàng tham gia đấu giá;
- Lưu: HSDG.



Trần Mạnh Phong